



HOTĂRÂRE

privind stabilirea chiriei locuințelor A.N.L., situate în municipiul Călărași, județul Călărași

Consiliul local Călărași, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară din data de 27.10.2016;
Având în vedere:

- avizele comisiilor de specialitate;
 - raportul Serviciului Public Centrale Termice și Administrare Fond Locativ Călărași nr. 3346/03.10.2016, prin care se propune aprobarea valorii nominale a chiriei lunare pentru locuințele de tip A.N.L. situate în municipiul Călărași;
 - expunerea de motive a Primarului municipiului Călărași, nr. 47555/17.10.2016;
 - prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 71/2002 privind înființarea Serviciului Public Centrale Termice și Administrare Fond Locativ;
 - prevederile art. 8, alin. 4, 7 și 8 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;
 - Anexa nr. 16 din Hotărârea de Guvern nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 – republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 36, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. a, pct. 17 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
 - prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă cuantumul chiriei lunare pentru locuințele A.N.L. situate în municipiul Călărași, județul Călărași, conform Anexelor nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 și 10 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează Serviciul Public Centrale Termice și Administrare Fond Locativ Călărași

Secretarul municipiului Călărași va asigura comunicarea prezentei celor interesați.

Nr. consilieri în funcție 21, nr. consilieri prezenți 19.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi pentru și 4 abțineri, din 18 voturi exprimate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
CIULINARU DENISA CARMEN**



Nr. 141

Adoptată la Călărași,

Astăzi, 27.10.2016

Emisă în 3 exemplare

**Contrasemnează,
Secretarul municipiului,
Cs. Jr. Mărgărit Sârbu**

**CALCULUL CHIRIEI AFERENTE LOCINTELOR PENTRU TINERI CU
VARSTA PANA LA 35 DE ANI - AN1**

Anexa nr.1
la HCL 141/2016

1 euro = 4.4523 lei

| Numarul de camere | Acd/apt (mp) | Pret euro/mp Acd | Valoarea de inlocuire a constructiei (euro) | Recuperarea investitiei (amortizarea) (euro) | Cheltuieli de intretinere curenta si reparatii curente (euro) | Cheltuieli reparatii capitale (euro) | Cheltuieli de administrare (euro) | Cota autoritatii publice (euro) | Chirie neta anuala (euro) | Chirie lunara (euro) | Valoare chirie dupa pondere rang localitati (euro) | Valoare chirie dupa pondere venituri (euro) | | |
|-------------------|--------------|------------------|---|--|---|--------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|---------------------------|----------------------|--|--|--|---|
| | | | | | | | | | | | | Venit/mem. de familie mai mic sau egal cu sal. minim brut pe economie (0.90) | Venit/mem de familie mai mare decat sal.minim brut/ec. si care nu dep. cu 100% sal.min. brut/ec (0.95) | Venit/mem. de familie mai mare decat 100%salariul minim brut pe economie (1.00) |
| 0 | 1 | 2 | 3 = 1 x 2 | 4 = 3 : 40 | 5 = 3 x 0.40% | 6 = 3 x 0.51% | 7 = 3 x 0.20% | 8 = 3 x 0% | 9 = 4 + 5 + 6 + 7 + 8 | 10 = 9/12 | 11 = 10 x rang(0.9) | 12 = 11 x 0.90 | 13 = 11 x 0.95 | 14 = 11 x 1.00 |
| 1 | 40.63 | 394.825 | 16041.75 | 401.04 | 64.17 | 81.81 | 32.08 | 0 | 579.11 | 48.26 | 43.43 | 39.09 | 41.26 | 43.43 |
| 1 | 51.13 | 394.825 | 20187.41 | 504.69 | 80.75 | 102.96 | 40.37 | 0 | 728.77 | 60.73 | 54.66 | 49.19 | 51.92 | 54.66 |
| 2 | 76.76 | 394.825 | 30306.78 | 757.67 | 121.23 | 154.56 | 60.61 | 0 | 1094.07 | 91.17 | 82.06 | 73.85 | 77.95 | 82.06 |

Director,
Ing. Ciocrihan Gheorghe



Sef birou fond locativ,
Cs.jr. Leter Anica

Birou fond locativ,
Insp.de spec.Vasile Victor



**CALCULUL CHIRIEI AFERENTE LOCINELOR PENTRU TINERI CU
VARSTA PESTE 35 DE ANI - ANL1**

Anexa nr.2
la Hotărârea 141/2018

1 euro = 4.4523 lei

| Numarul de camere | Acid/apt (mp) | Pret euro/mp Acid | Valoarea de inlocuire a constructiei (euro) | Recuperarea investitiei (amortizarea) (euro) | Cheltuieli de intretinere curenta si reparatii curente (euro) | Cheltuieli reparatii capitale (euro) | Cheltuieli de administrare (euro) | Cota autoritatii publice (euro) | Chirie neta anuala (euro) | Chirie lunara (euro) | Valoare chirie dupa pondere rang localitati (euro) | Valoare chirie dupa pondere venituri (euro) | | |
|-------------------|---------------|-------------------|---|--|---|--------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|---------------------------|----------------------|--|--|--|---|
| | | | | | | | | | | | | Venit/mem. de familie mai mic sau egal cu sal. minim brut pe economie (0.90) | Venit/mem de familie mai mare decat sal.minim brut/ec. si care nu dep. cu 100% sal.min. brut/ec (0.95) | Venit/mem. de familie mai mare decat 100%salariul minim brut pe economie (1.00) |
| 0 | 1 | 2 | 3 = 1 x 2 | 4 = 3 : 40 | 5 = 3 x 0.40% | 6 = 3 x 0.51% | 7 = 3 x 0.20% | 8 = 3 x 1% | 9 = 4 + 5 + 6 + 7 + 8 | 10 = 9/12 | 11 = 10 x rang(0.9) | 12 = 11 x 0.90 | 13 = 11 x 0.95 | 14 = 11 x 1.00 |
| 1 | 40.63 | 394.825 | 16041.75 | 401.04 | 64.17 | 81.81 | 32.08 | 160.42 | 739.52 | 61.63 | 55.46 | 49.92 | 52.69 | 55.46 |
| 1 | 51.13 | 394.825 | 20187.41 | 504.69 | 80.75 | 102.96 | 40.37 | 201.87 | 930.64 | 77.55 | 69.80 | 62.82 | 66.31 | 69.80 |
| 2 | 76.76 | 394.825 | 30806.78 | 757.67 | 121.23 | 154.56 | 60.61 | 303.07 | 1397.14 | 116.43 | 104.79 | 94.31 | 99.55 | 104.79 |

Director,
Ing. Ciocirlian Gheorghe



Sef birou fond locativ,
Cs.jr. Leter Anica

Birou fond locativ,
Insp.de spec.Vasile Victor



**CALCULUL CHIRIEI AFERENTE LOCIINTELOR PENTRU TINERI CU
VARSTA PANA LA 35 DE ANI - BL. 8, 9 si 10 -Str. Cornisei**

Anexa nr.3
la HCL 141/2019
1 euro = 4.4523 lei

| Numarul de camere | Acd/apt (mp) | Pret euro/mp Acd | Valoarea de inlocuire a constructiei (euro) | Recuperarea investitiei (amortizarea) (euro) | Cheltuieli de intretinere curenta si reparatii curente (euro) | Cheltuieli reparatii capitale (euro) | Cheltuieli de administrare (euro) | Cota autoritatii publice (euro) | Chirie neta anuala (euro) | Chirie lunara (euro) | Valoare chirie dupa pondere rang localitati (euro) | Valoare chirie dupa pondere venituri (euro) | | |
|-------------------|--------------|------------------|---|--|---|--------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|---------------------------|----------------------|--|--|--|---|
| | | | | | | | | | | | | Venit/mem. de familie mai mic sau egal cu sal. minim brut pe economie (0.90) | Venit/mem de familie mai mare decat sal.minim brut/ec. si care nu dep. cu 100% sal.min. brut/ec (0.95) | Venit/mem. de familie mai mare decat 100%salariul minim brut pe economie (1.00) |
| 0 | 1 | 2 | 3 = 1 x 2 | 4 = 3 : 60 | 5 = 3 x 0.40% | 6 = 3 x 0.51% | 7 = 3 x 0.20% | 8 = 3 x 0% | 9 = 4 + 5 + 6 + 7 + 8 | 10 = 9/12 | 11 = 10 x rang(0.9) | 12 = 11 x 0.90 | 13 = 11 x 0.95 | 14 = 11 x 1.00 |
| 2 | 68.51 | 394.825 | 27049.47 | 450.82 | 108.20 | 137.95 | 54.10 | 0 | 751.07 | 62.59 | 56.33 | 50.70 | 53.51 | 56.33 |
| 2 | 70.88 | 394.825 | 27985.69 | 466.43 | 111.94 | 142.73 | 55.97 | 0 | 777.07 | 64.76 | 58.28 | 52.45 | 55.37 | 58.28 |
| 2 | 89.90 | 394.825 | 35494.31 | 591.57 | 141.98 | 181.02 | 70.99 | 0 | 985.56 | 82.13 | 73.92 | 66.53 | 70.22 | 73.92 |
| 2 | 74.48 | 394.825 | 29405.68 | 490.09 | 117.62 | 149.97 | 58.81 | 0 | 816.50 | 68.04 | 61.24 | 55.11 | 58.18 | 61.24 |
| 2 | 78.13 | 394.825 | 30846.62 | 514.11 | 123.39 | 157.32 | 61.69 | 0 | 856.51 | 71.38 | 64.24 | 57.81 | 61.03 | 64.24 |
| 2 | 95.99 | 394.825 | 37899.37 | 631.66 | 151.60 | 193.29 | 75.80 | 0 | 1052.34 | 87.69 | 78.93 | 71.03 | 74.98 | 78.93 |
| 2 | 74.81 | 394.825 | 29536.67 | 492.28 | 118.15 | 150.64 | 59.07 | 0 | 820.13 | 68.34 | 61.51 | 55.36 | 58.43 | 61.51 |
| 2 | 74.48 | 394.825 | 29405.68 | 490.09 | 117.62 | 149.97 | 58.81 | 0 | 816.50 | 68.04 | 61.24 | 55.11 | 58.18 | 61.24 |
| 2 | 78.13 | 394.825 | 30846.62 | 514.11 | 123.39 | 157.32 | 61.69 | 0 | 856.51 | 71.38 | 64.24 | 57.81 | 61.03 | 64.24 |
| 2 | 95.99 | 394.825 | 37899.37 | 631.66 | 151.60 | 193.29 | 75.80 | 0 | 1052.34 | 87.69 | 78.93 | 71.03 | 74.98 | 78.93 |
| 2 | 74.81 | 394.825 | 29536.67 | 492.28 | 118.15 | 150.64 | 59.07 | 0 | 820.13 | 68.34 | 61.51 | 55.36 | 58.43 | 61.51 |
| 2 | 74.48 | 394.825 | 29405.68 | 490.09 | 117.62 | 149.97 | 58.81 | 0 | 816.50 | 68.04 | 61.24 | 55.11 | 58.18 | 61.24 |
| 2 | 78.13 | 394.825 | 30846.62 | 514.11 | 123.39 | 157.32 | 61.69 | 0 | 856.51 | 71.38 | 64.24 | 57.81 | 61.03 | 64.24 |
| 2 | 95.99 | 394.825 | 37899.37 | 631.66 | 151.60 | 193.29 | 75.80 | 0 | 1052.34 | 87.69 | 78.93 | 71.03 | 74.98 | 78.93 |
| 2 | 74.81 | 394.825 | 29536.67 | 492.28 | 118.15 | 150.64 | 59.07 | 0 | 820.13 | 68.34 | 61.51 | 55.36 | 58.43 | 61.51 |

Director,
Ing. Ciocilan Gheorghe



Birou fond locativ,
Insp. de spec. Vasile Victor

(Handwritten signature)



Sef birou fond locativ,
Cs.jr. Lefter Anica

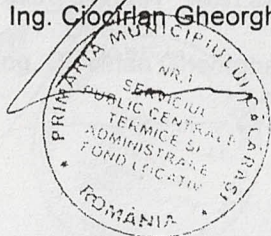
(Handwritten signature)

**CALCULUL CHIRIEI AFERENTE LOCIŢELOR PENTRU TINERI CU
VARSTA PESTE 35 DE ANI -- BL. 8, 9 si 10 -Str. Cornisei**

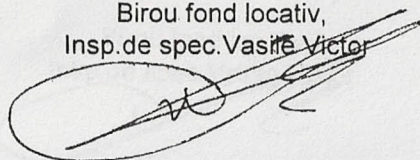
Anexa nr.4
la HCL nr. 141 / 2016
1 euro = 4.4523 lei

| Numarul de camere | Acd/apt (mp) | Pret euro/mp Acd | Valoarea de inlocuire a constructiei (euro) | Recuperarea investitiei (amortizarea) (euro) | Cheltuieli de intretinere curenta si reparatii curente (euro) | Cheltuieli reparatii capitale (euro) | Cheltuieli de administrare (euro) | Cota autoritatii publice (euro) | Chirie neta anuala (euro) | Chirie lunara (euro) | Valoare chirie dupa pondere rang localitati (euro) | Valoare chirie dupa pondere venituri (euro) | | |
|-------------------|--------------|------------------|---|--|---|--------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|---------------------------|----------------------|--|--|--|---|
| | | | | | | | | | | | | Venit/mem. de familie mai mic sau egal cu sal. minim brut pe economie (0.90) | Venit/mem de familie mai mare decat sal.minim brut/ec. si care nu dep. cu 100% sal.min. brut/ec (0.95) | Venit/mem. de familie mai mare decat 100%salariul minim brut pe economie (1.00) |
| 0 | 1 | 2 | 3 = 1 x 2 | 4 = 3 : 60 | 5 = 3 x 0.40% | 6 = 3 x 0.51% | 7 = 3 x 0.20% | 8 = 3 x 1% | 9 = 4 + 5 + 6 + 7 + 8 | 10 = 9/12 | 11 = 10 x rang(0.9) | 12 = 11 x 0.90 | 13 = 11 x 0.95 | 14 = 11 x 1.00 |
| 2 | 68.51 | 394.825 | 27049.47 | 450.82 | 108.20 | 137.95 | 54.10 | 270.49 | 1021.57 | 85.13 | 76.62 | 68.96 | 72.79 | 76.62 |
| 2 | 70.88 | 394.825 | 27985.69 | 466.43 | 111.94 | 142.73 | 55.97 | 279.86 | 1056.93 | 88.08 | 79.27 | 71.34 | 75.31 | 79.27 |
| 2 | 89.90 | 394.825 | 35494.31 | 591.57 | 141.98 | 181.02 | 70.99 | 354.94 | 1340.50 | 111.71 | 100.54 | 90.48 | 95.51 | 100.54 |
| 2 | 74.48 | 394.825 | 29405.68 | 490.09 | 117.62 | 149.97 | 58.81 | 294.06 | 1110.55 | 92.55 | 83.29 | 74.96 | 79.13 | 83.29 |
| 2 | 78.13 | 394.825 | 30846.62 | 514.11 | 123.39 | 157.32 | 61.69 | 308.47 | 1164.97 | 97.08 | 87.37 | 78.64 | 83.00 | 87.37 |
| 2 | 95.99 | 394.825 | 37899.37 | 631.66 | 151.60 | 193.29 | 75.80 | 378.99 | 1431.33 | 119.28 | 107.35 | 96.61 | 101.98 | 107.35 |
| 2 | 74.81 | 394.825 | 29536.67 | 492.28 | 118.15 | 150.64 | 59.07 | 295.37 | 1115.50 | 92.96 | 83.66 | 75.30 | 79.48 | 83.66 |
| 2 | 74.48 | 394.825 | 29405.68 | 490.09 | 117.62 | 149.97 | 58.81 | 294.06 | 1110.55 | 92.55 | 83.29 | 74.96 | 79.13 | 83.29 |
| 2 | 78.13 | 394.825 | 30846.62 | 514.11 | 123.39 | 157.32 | 61.69 | 308.47 | 1164.97 | 97.08 | 87.37 | 78.64 | 83.00 | 87.37 |
| 2 | 95.99 | 394.825 | 37899.37 | 631.66 | 151.60 | 193.29 | 75.80 | 378.99 | 1431.33 | 119.28 | 107.35 | 96.61 | 101.98 | 107.35 |
| 2 | 74.81 | 394.825 | 29536.67 | 492.28 | 118.15 | 150.64 | 59.07 | 295.37 | 1115.50 | 92.96 | 83.66 | 75.30 | 79.48 | 83.66 |
| 2 | 74.48 | 394.825 | 29405.68 | 490.09 | 117.62 | 149.97 | 58.81 | 294.06 | 1110.55 | 92.55 | 83.29 | 74.96 | 79.13 | 83.29 |
| 2 | 78.13 | 394.825 | 30846.62 | 514.11 | 123.39 | 157.32 | 61.69 | 308.47 | 1164.97 | 97.08 | 87.37 | 78.64 | 83.00 | 87.37 |
| 2 | 95.99 | 394.825 | 37899.37 | 631.66 | 151.60 | 193.29 | 75.80 | 378.99 | 1431.33 | 119.28 | 107.35 | 96.61 | 101.98 | 107.35 |
| 2 | 74.81 | 394.825 | 29536.67 | 492.28 | 118.15 | 150.64 | 59.07 | 295.37 | 1115.50 | 92.96 | 83.66 | 75.30 | 79.48 | 83.66 |

Director,
Ing. Ciocirlan Gheorghe



Birou fond locativ,
Insp. de spec. Vasile Victor



Sef birou fond locativ,
Cs.jr. Lefter Anica

**CALCULUL CHIRIEI AFERENTE LOCIŢELOR PENTRU TINERI CU
VARSTA PANA LA 35 DE ANI - - BL. I38, sc.1, Str. Pr. Bucuresti**

Anexa nr.5
la HCL 141/2016
1 euro = 4.4523 lei

| Numarul de camere | Acd/apt (mp) | Pret euro/mp Acd | Valoarea de inlocuire a constructiei (euro) | Recuperarea investitiei (amortizarea) (euro) | Cheltuieli de intretinere curenta si reparatii curente (euro) | Cheltuieli reparatii capitale (euro) | Cheltuieli de administrare (euro) | Cota autoritatii publice (euro) | Chirie neta anuala (euro) | Chirie lunara (euro) | Valoare chirie dupa pondere rang localitati (euro) | Valoare chirie dupa pondere venituri (euro) | | |
|-------------------|--------------|------------------|---|--|---|--------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|---------------------------|----------------------|--|--|--|---|
| | | | | | | | | | | | | Venit/mem. de familie mai mic sau egal cu sal. minim brut pe economie (0.90) | Venit/mem de familie mai mare decat sal.minim brut/ec. si care nu dep. cu 100% sal.min. brut/ec (0.95) | Venit/mem. de familie mai mare decat 100%salariul minim brut pe economie (1.00) |
| 0 | 1 | 2 | 3 = 1 x 2 | 4 = 3 : 60 | 5 = 3 x 0.40% | 6 = 3 x 0.51% | 7 = 3 x 0.20% | 8 = 3 x 0% | 9 = 4 + 5 + 6 + 7 + 8 | 10 = 9/12 | 11 = 10 x rang (0.9) | 12 = 11 x 0.90 | 13 = 11 x 0.95 | 14 = 11 x 1.00 |
| 2 | 110.94 | 394.825 | 43801.90 | 730.03 | 175.21 | 223.39 | 87.60 | 0.00 | 1216.23 | 101.35 | 91.22 | 82.10 | 86.66 | 91.22 |
| 3 | 140.3 | 394.825 | 55393.97 | 923.23 | 221.58 | 282.51 | 110.79 | 0.00 | 1538.11 | 128.18 | 115.36 | 103.82 | 109.59 | 115.36 |
| 1 | 56.09 | 394.825 | 22145.74 | 369.10 | 88.58 | 112.94 | 44.29 | 0.00 | 614.91 | 51.24 | 46.12 | 41.51 | 43.81 | 46.12 |
| 2 | 111.19 | 394.825 | 43900.61 | 731.68 | 175.60 | 223.89 | 87.80 | 0.00 | 1218.97 | 101.58 | 91.42 | 82.28 | 86.85 | 91.42 |
| 2 | 101.36 | 394.825 | 40019.48 | 666.99 | 160.08 | 204.10 | 80.04 | 0.00 | 1111.21 | 92.60 | 83.34 | 75.01 | 79.17 | 83.34 |
| 2 | 94.01 | 394.825 | 37117.51 | 618.63 | 148.47 | 189.30 | 74.24 | 0.00 | 1030.63 | 85.89 | 77.30 | 69.57 | 73.43 | 77.30 |
| 3 | 123.3 | 394.825 | 48681.94 | 811.37 | 194.73 | 248.28 | 97.36 | 0.00 | 1351.74 | 112.64 | 101.38 | 91.24 | 96.31 | 101.38 |
| 1 | 62.25 | 394.825 | 24577.87 | 409.63 | 98.31 | 125.35 | 49.16 | 0.00 | 682.45 | 56.87 | 51.18 | 46.07 | 48.62 | 51.18 |
| 2 | 107.5 | 394.825 | 42443.70 | 707.40 | 169.77 | 216.46 | 84.89 | 0.00 | 1178.52 | 98.21 | 88.39 | 79.55 | 83.97 | 88.39 |
| 2 | 99.94 | 394.825 | 39458.83 | 657.65 | 157.84 | 201.24 | 78.92 | 0.00 | 1095.64 | 91.30 | 82.17 | 73.96 | 78.06 | 82.17 |
| 2 | 94.4 | 394.825 | 37271.49 | 621.19 | 149.09 | 190.08 | 74.54 | 0.00 | 1034.91 | 86.24 | 77.62 | 69.86 | 73.74 | 77.62 |
| 3 | 121.92 | 394.825 | 48137.08 | 802.28 | 192.55 | 245.50 | 96.27 | 0.00 | 1336.61 | 111.38 | 100.25 | 90.22 | 95.23 | 100.25 |
| 1 | 61.92 | 394.825 | 24447.57 | 407.46 | 97.79 | 124.68 | 48.90 | 0.00 | 678.83 | 56.57 | 50.91 | 45.82 | 48.37 | 50.91 |
| 2 | 105.5 | 394.825 | 41654.05 | 694.23 | 166.62 | 212.44 | 83.31 | 0.00 | 1156.59 | 96.38 | 86.74 | 78.07 | 82.41 | 86.74 |
| 2 | 102.11 | 394.825 | 40315.60 | 671.93 | 161.26 | 205.61 | 80.63 | 0.00 | 1119.43 | 93.29 | 83.96 | 75.56 | 79.76 | 83.96 |
| 2 | 99.01 | 394.825 | 39091.64 | 651.53 | 156.37 | 199.37 | 78.18 | 0.00 | 1085.44 | 90.45 | 81.41 | 73.27 | 77.34 | 81.41 |

Director,
Ing. Ciprian Gheorghe



Birou fond locativ,
Insp. de spec. Vasile Victor



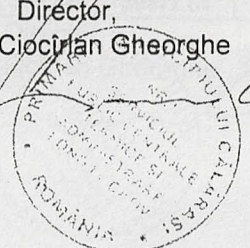
Sef birou fond locativ,
Cs.jr. Leter Anica

**CALCULUL CHIRIEI AFERENTE LOCIŢELOR PENTRU TINERI CU
VARSTA PESTE 35 DE ANI - - BL. I38, sc.1, Str. Pr. Bucuresti**

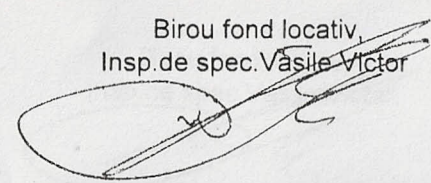
Anexa nr.6
la HCL 141/2016
1 euro = 4.4523 lei

| Numarul de camere | Acd/apt (mp) | Pret euro/mp Acd | Valoarea de inlocuire a constructiei (euro) | Recuperarea investitiei (amortizarea) (euro) | Cheltuieli de intretinere curenta si reparatii curente (euro) | Cheltuieli reparatii capitale (euro) | Cheltuieli de administrare (euro) | Cota autoritatii publice (euro) | Chirie neta anuala (euro) | Chirie lunara (euro) | Valoarea chirie dupa pondere rang localitati (euro) | Valoarea chirie dupa pondere venituri (euro) | | |
|-------------------|--------------|------------------|---|--|---|--------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|---------------------------|----------------------|---|--|--|---|
| | | | | | | | | | | | | Venit/mem. de familie mai mic sau egal cu sal. minim brut pe economie (0.90) | Venit/mem de familie mai mare decat sal.minim brut/ec. si care nu dep. cu 100% sal.min. brut/ec (0.95) | Venit/mem. de familie mai mare decat 100%salariul minim brut pe economie (1.00) |
| 0 | 1 | 2 | 3 = 1 x 2 | 4 = 3 : 60 | 5 = 3 x 0.40% | 6 = 3 x 0.51% | 7 = 3 x 0.20% | 8 = 3 x 1% | 9 = 4 + 5 + 6 + 7 + 8 | 10 = 9/12 | 11 = 10 x rang (0.9) | 12 = 11 x 0.90 | 13 = 11 x 0.95 | 14 = 11 x 1.00 |
| 2 | 110.94 | 394.825 | 43801.90 | 730.03 | 175.21 | 223.39 | 87.60 | 438.02 | 1654.25 | 137.85 | 124.07 | 111.66 | 117.87 | 124.07 |
| 3 | 140.3 | 394.825 | 55393.97 | 923.23 | 221.58 | 282.51 | 110.79 | 553.94 | 2092.05 | 174.34 | 156.90 | 141.21 | 149.06 | 156.90 |
| 1 | 56.09 | 394.825 | 22145.74 | 369.10 | 88.58 | 112.94 | 44.29 | 221.46 | 836.37 | 69.70 | 62.73 | 56.46 | 59.59 | 62.73 |
| 2 | 111.19 | 394.825 | 43900.61 | 731.68 | 175.60 | 223.89 | 87.80 | 439.01 | 1657.98 | 138.16 | 124.35 | 111.91 | 118.13 | 124.35 |
| 2 | 101.36 | 394.825 | 40019.48 | 666.99 | 160.08 | 204.10 | 80.04 | 400.19 | 1511.40 | 125.95 | 113.36 | 102.02 | 107.69 | 113.36 |
| 2 | 94.01 | 394.825 | 37117.51 | 618.63 | 148.47 | 189.30 | 74.24 | 371.18 | 1401.80 | 116.82 | 105.14 | 94.62 | 99.88 | 105.14 |
| 3 | 123.3 | 394.825 | 48681.94 | 811.37 | 194.73 | 248.28 | 97.36 | 486.82 | 1838.55 | 153.21 | 137.89 | 124.10 | 131.00 | 137.89 |
| 1 | 62.25 | 394.825 | 24577.87 | 409.63 | 98.31 | 125.35 | 49.16 | 245.78 | 928.22 | 77.35 | 69.62 | 62.66 | 66.14 | 69.62 |
| 2 | 107.5 | 394.825 | 42443.70 | 707.40 | 169.77 | 216.46 | 84.89 | 424.44 | 1602.96 | 133.58 | 120.22 | 108.20 | 114.21 | 120.22 |
| 2 | 99.94 | 394.825 | 39458.83 | 657.65 | 157.84 | 201.24 | 78.92 | 394.59 | 1490.23 | 124.19 | 111.77 | 100.59 | 106.18 | 111.77 |
| 2 | 94.4 | 394.825 | 37271.49 | 621.19 | 149.09 | 190.08 | 74.54 | 372.71 | 1407.62 | 117.30 | 105.57 | 95.01 | 100.29 | 105.57 |
| 3 | 121.92 | 394.825 | 48137.08 | 802.28 | 192.55 | 245.50 | 96.27 | 481.37 | 1817.98 | 151.50 | 136.35 | 122.71 | 129.53 | 136.35 |
| 1 | 61.92 | 394.825 | 24447.57 | 407.46 | 97.79 | 124.68 | 48.90 | 244.48 | 923.30 | 76.94 | 69.25 | 62.32 | 65.79 | 69.25 |
| 2 | 105.5 | 394.825 | 41654.05 | 694.23 | 166.62 | 212.44 | 83.31 | 416.54 | 1573.13 | 131.09 | 117.99 | 106.19 | 112.09 | 117.99 |
| 2 | 102.11 | 394.825 | 40315.60 | 671.93 | 161.26 | 205.61 | 80.63 | 403.16 | 1522.59 | 126.88 | 114.19 | 102.77 | 108.48 | 114.19 |
| 2 | 99.01 | 394.825 | 39091.64 | 651.53 | 156.37 | 199.37 | 78.18 | 390.92 | 1476.36 | 123.03 | 110.73 | 99.65 | 105.19 | 110.73 |

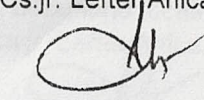
Director,
Ing. Ciocirjan Gheorghe



Birou fond locativ,
Insp. de spec. Vasile Victor



Sef birou fond locativ,
Cs.jr. Lefter Anica

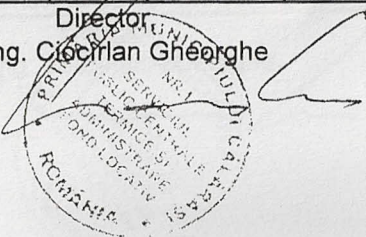


**CALCULUL CHIRIEI AFERENTE LOCIINTELOR PENTRU TINERI CU
VARSTA PANA 35 DE ANI -- BL.I38, sc.2, Str. Pr. Bucuresti**

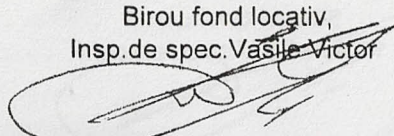
Anexa nr.7
la Dec 141/2018
1 euro = 4.4523 lei

| Numarul de camere | Acd/apt (mp) | Pret euro/mp Acd | Valoarea de inlocuire a constructiei (euro) | Recuperarea investitiei (amortizarea) (euro) | Cheltuieli de intretinere curenta si reparatii curente (euro) | Cheltuieli reparatii capitale (euro) | Cheltuieli de administrare (euro) | Cota autoritatii publice (euro) | Chirie neta anuala (euro) | Chirie lunara (euro) | Valoare chirie dupa pondere rang localitati (euro) | Valoare chirie dupa pondere venituri (euro) | | |
|-------------------|--------------|------------------|---|--|---|--------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|---------------------------|----------------------|--|--|--|---|
| | | | | | | | | | | | | Venit/mem. de familie mai mic sau egal cu sal. minim brut pe economie (0.90) | Venit/mem de familie mai mare decat sal.minim brut/ec. si care nu dep. cu 100% sal.min. brut/ec (0.95) | Venit/mem. de familie mai mare decat 100%salariul minim brut pe economie (1.00) |
| 0 | 1 | 2 | 3 = 1 x 2 | 4 = 3 : 60 | 5 = 3 x 0.40% | 6 = 3 x 0.51% | 7 = 3 x 0.20% | 8 = 3 x 0% | 9 = 4 + 5 + 6 + 7 + 8 | 10 = 9/12 | 11 = 10 x rang(0.9) | 12 = 11 x 0.90 | 13 = 11 x 0.95 | 14 = 11 x 1.00 |
| 2 | 106.13 | 394.825 | 41902.79 | 698.38 | 171.80 | 213.70 | 83.81 | 0.00 | 1167.69 | 97.31 | 87.58 | 78.82 | 83.20 | 87.58 |
| 3 | 133.13 | 394.825 | 52561.28 | 876.02 | 215.50 | 268.06 | 105.12 | 0.00 | 1464.71 | 122.06 | 109.85 | 98.87 | 104.36 | 109.85 |
| 1 | 56.12 | 394.825 | 22157.16 | 369.29 | 90.84 | 113.00 | 44.31 | 0.00 | 617.45 | 51.45 | 46.31 | 41.68 | 43.99 | 46.31 |
| 2 | 111.62 | 394.825 | 44072.05 | 734.53 | 180.70 | 224.77 | 88.14 | 0.00 | 1228.14 | 102.35 | 92.11 | 82.90 | 87.51 | 92.11 |
| 2 | 100.69 | 394.825 | 39754.64 | 662.58 | 162.99 | 202.75 | 79.51 | 0.00 | 1107.83 | 92.32 | 83.09 | 74.78 | 78.93 | 83.09 |
| 2 | 93.48 | 394.825 | 36907.12 | 615.12 | 151.32 | 188.23 | 73.81 | 0.00 | 1028.48 | 85.71 | 77.14 | 69.42 | 73.28 | 77.14 |
| 3 | 121.80 | 394.825 | 48088.63 | 801.48 | 197.16 | 245.25 | 96.18 | 0.00 | 1340.07 | 111.67 | 100.51 | 90.45 | 95.48 | 100.51 |
| 1 | 62.25 | 394.825 | 24577.12 | 409.62 | 100.77 | 125.34 | 49.15 | 0.00 | 684.88 | 57.07 | 51.37 | 46.23 | 48.80 | 51.37 |
| 2 | 103.62 | 394.825 | 40910.87 | 681.85 | 167.73 | 208.65 | 81.82 | 0.00 | 1140.05 | 95.00 | 85.50 | 76.95 | 81.23 | 85.50 |
| 2 | 99.52 | 394.825 | 39293.38 | 654.89 | 161.10 | 200.40 | 78.59 | 0.00 | 1094.98 | 91.25 | 82.12 | 73.91 | 78.02 | 82.12 |
| 2 | 93.46 | 394.825 | 36900.97 | 615.02 | 151.29 | 188.19 | 73.80 | 0.00 | 1028.31 | 85.69 | 77.12 | 69.41 | 73.27 | 77.12 |
| 3 | 127.56 | 394.825 | 50364.61 | 839.41 | 206.49 | 256.86 | 100.73 | 0.00 | 1403.49 | 116.96 | 105.26 | 94.74 | 100.00 | 105.26 |
| 1 | 62.69 | 394.825 | 24750.41 | 412.51 | 101.48 | 126.23 | 49.50 | 0.00 | 689.71 | 57.48 | 51.73 | 46.56 | 49.14 | 51.73 |
| 2 | 108.10 | 394.825 | 42682.12 | 711.37 | 175.00 | 217.68 | 85.36 | 0.00 | 1189.41 | 99.12 | 89.21 | 80.29 | 84.75 | 89.21 |
| 2 | 99.52 | 394.825 | 39293.38 | 654.89 | 161.10 | 200.40 | 78.59 | 0.00 | 1094.98 | 91.25 | 82.12 | 73.91 | 78.02 | 82.12 |
| 2 | 101.00 | 394.825 | 39877.64 | 664.63 | 163.50 | 203.38 | 79.76 | 0.00 | 1111.26 | 92.60 | 83.34 | 75.01 | 79.18 | 83.34 |

Director,
Ing. Clodorian Gheorghe



Birou fond locativ,
Insp.de spec.Vasile Victor



Sef birou fond locativ,
Cs.jr. Leter, Anica



[Signature]

**CALCULUL CHIRIEI AFERENTE LOCIINTELOR PENTRU TINERI CU
VARSTA PESTE 35 DE ANI - - BL.I38, sc.2, Str. Pr. Bucuresti**

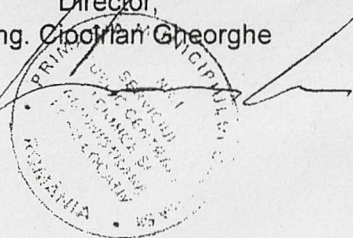
Anexa nr.8
la HCL 141/2016
1 euro = 4.4523 lei

| Numarul de camere | Acd/apt (mp) | Pret euro/mp Acd | Valoarea de inlocuire a constructiei (euro) | Recuperarea investitiei (amortizarea) (euro) | Cheltuieli de intretinere curenta si reparatii curente (euro) | Cheltuieli reparatii capitale (euro) | Cheltuieli de administrare (euro) | Cota autoritatii publice (euro) | Chirie neta anuala (euro) | Chirie lunara (euro) | Valoare chirie dupa pondere rang localitati (euro) | Valoare chirie dupa pondere venituri (euro) | | |
|-------------------|--------------|------------------|---|--|---|--------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|---------------------------|----------------------|--|--|--|---|
| | | | | | | | | | | | | Venit/mem. de familie mai mic sau egal cu sal. minim brut pe economie (0.90) | Venit/mem de familie mai mare decat sal.minim brut/ec. si care nu dep. cu 100% sal.min. brut/ec (0.95) | Venit/mem. de familie mai mare decat 100%salariul minim brut pe economie (1.00) |
| 0 | 1 | 2 | 3 = 1 x 2 | 4 = 3 : 60 | 5 = 3 x 0.40% | 6 = 3 x 0.51% | 7 = 3 x 0.20% | 8 = 3 x 1% | 9 = 4 + 5 + 6 + 7 + 8 | 10 = 9/12 | 11 = 10 x rang(0.9) | 12 = 11 x 0.90 | 13 = 11 x 0.95 | 14 = 11 x 1.00 |
| 2 | 106.13 | 394.825 | 41902.79 | 698.38 | 167.61 | 213.70 | 83.81 | 419.03 | 1582.53 | 131.88 | 118.69 | 106.82 | 112.76 | 118.69 |
| 3 | 133.13 | 394.825 | 52561.28 | 876.02 | 210.25 | 268.06 | 105.12 | 525.61 | 1985.06 | 165.42 | 148.88 | 133.99 | 141.44 | 148.88 |
| 1 | 56.12 | 394.825 | 22157.16 | 369.29 | 88.63 | 113.00 | 44.31 | 221.57 | 836.80 | 69.73 | 62.76 | 56.48 | 59.62 | 62.76 |
| 2 | 111.62 | 394.825 | 44072.05 | 734.53 | 176.29 | 224.77 | 88.14 | 440.72 | 1664.45 | 138.70 | 124.83 | 112.35 | 118.59 | 124.83 |
| 2 | 100.69 | 394.825 | 39754.64 | 662.58 | 159.02 | 202.75 | 79.51 | 397.55 | 1501.40 | 125.12 | 112.61 | 101.34 | 106.97 | 112.61 |
| 2 | 93.48 | 394.825 | 36907.12 | 615.12 | 147.63 | 188.23 | 73.81 | 369.07 | 1393.86 | 116.15 | 104.54 | 94.09 | 99.31 | 104.54 |
| 3 | 121.80 | 394.825 | 48088.63 | 801.48 | 192.35 | 245.25 | 96.18 | 480.89 | 1816.15 | 151.35 | 136.21 | 122.59 | 129.40 | 136.21 |
| 1 | 62.25 | 394.825 | 24577.12 | 409.62 | 98.31 | 125.34 | 49.15 | 245.77 | 928.20 | 77.35 | 69.61 | 62.65 | 66.13 | 69.61 |
| 2 | 103.62 | 394.825 | 40910.87 | 681.85 | 163.64 | 208.65 | 81.82 | 409.11 | 1545.07 | 128.76 | 115.88 | 104.29 | 110.09 | 115.88 |
| 2 | 99.52 | 394.825 | 39293.38 | 654.89 | 157.17 | 200.40 | 78.59 | 392.93 | 1483.98 | 123.66 | 111.30 | 100.17 | 105.73 | 111.30 |
| 2 | 93.46 | 394.825 | 36900.97 | 615.02 | 147.60 | 188.19 | 73.80 | 369.01 | 1393.63 | 116.14 | 104.52 | 94.07 | 99.30 | 104.52 |
| 3 | 127.56 | 394.825 | 50364.61 | 839.41 | 201.46 | 256.86 | 100.73 | 503.65 | 1902.10 | 158.51 | 142.66 | 128.39 | 135.52 | 142.66 |
| 1 | 62.69 | 394.825 | 24750.41 | 412.51 | 99.00 | 126.23 | 49.50 | 247.50 | 934.74 | 77.90 | 70.11 | 63.09 | 66.60 | 70.11 |
| 2 | 108.10 | 394.825 | 42682.12 | 711.37 | 170.73 | 217.68 | 85.36 | 426.82 | 1611.96 | 134.33 | 120.90 | 108.81 | 114.85 | 120.90 |
| 2 | 99.52 | 394.825 | 39293.38 | 654.89 | 157.17 | 200.40 | 78.59 | 392.93 | 1483.98 | 123.66 | 111.30 | 100.17 | 105.73 | 111.30 |
| 2 | 101.00 | 394.825 | 39877.64 | 664.63 | 159.51 | 203.38 | 79.76 | 398.78 | 1506.05 | 125.50 | 112.95 | 101.66 | 107.31 | 112.95 |

Director,
Ing. Cioclan Gheorghe

Birou fond locativ,
Insp. de spec. Vasile Victor

Sef birou fond locativ,
Cs.jr. Lefter Anica



(Handwritten signature)



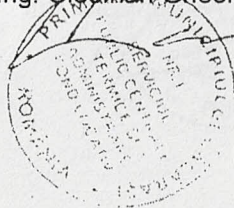
**CALCULUL CHIRIEI AFERENTE LOCIŢELOR PENTRU TINERI CU
VARSTA PANA LA 35 DE ANI - ANL 2**

Anexa nr.9
la HCL 141/2016

1 euro = 4.4523 lei

| Numarul de camere | Acd/apt (mp) | Pret euro/mp Acd | Valoarea de inlocuire a constructiei (euro) | Recuperarea investitiei (amortizarea) (euro) | Cheltuieli de intretinere curenta si reparatii curente (euro) | Cheltuieli reparatii capitale (euro) | Cheltuieli de administrare (euro) | Cota autoritatii publice (euro) | Chirie neta anuala (euro) | Chirie lunara (euro) | Valoare chirie dupa pondere rang localitati (euro) | Valoare chirie dupa pondere venituri (euro) | | |
|-------------------|--------------|------------------|---|--|---|--------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|---------------------------|----------------------|--|--|--|---|
| | | | | | | | | | | | | Venit/mem. de familie mai mic sau egal cu sal. minim brut pe economie (0.90) | Venit/mem de familie mai mare decat sal.minim brut/ec. si care nu dep. cu 100% sal.min. brut/ec (0.95) | Venit/mem. de familie mai mare decat 100%salariul minim brut pe economie (1.00) |
| 0 | 1 | 2 | 3 = 1 x 2 | 4 = 3 : 40 | 5 = 3 x 0.40% | 6 = 3 x 0.51% | 7 = 3 x 0.20% | 8 = 3 x 0% | 9 = 4 + 5 + 6 + 7 + 8 | 10 = 9/12 | 11 = 10 x rang(0.9) | 12 = 11 x 0.90 | 13 = 11 x 0.95 | 14 = 11 x 1.00 |
| 1 | 40.63 | 394.825 | 16041.75 | 401.04 | 64.17 | 81.81 | 32.08 | 0 | 579.11 | 48.26 | 43.43 | 39.09 | 41.26 | 43.43 |
| 1 | 51.13 | 394.825 | 20187.41 | 504.69 | 80.75 | 102.96 | 40.37 | 0 | 728.77 | 60.73 | 54.66 | 49.19 | 51.92 | 54.66 |
| 2 | 76.76 | 394.825 | 30306.78 | 757.67 | 121.23 | 154.56 | 60.61 | 0 | 1094.07 | 91.17 | 82.06 | 73.85 | 77.95 | 82.06 |

Director,
Ing. Ciprian Gheorghe



Sef birou fond locativ,
Cs.jr. Lefter Anica

Birou fond locativ,
Insp.de spec.Vasile Victor



**CALCULUL CHIRIEI AFERENTE LOCINTELOR PENTRU TINERI CU
VARSTA PESTE 35 DE ANI - ANL 2**

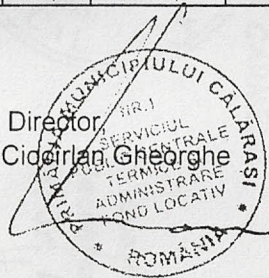
Anexa nr.10

la RCL 141/2016.

* 1 euro = 4.4523 lei

| Numar ul de camere | Acd/apt (mp) | Pret euro/mp Acd | Valoarea de inlocuire a construcției (euro) | Recuperarea investitiei (amortizarea) (euro) | Cheltuieli de intretinere curenta si reparatii curente (euro) | Cheltuieli reparatii capitale (euro) | Cheltuieli de administrare (euro) | Cota autoritatii publice (euro) | Chirie neta anuala (euro) | Chirie lunara (euro) | Valoare chirie dupa pondere rang localitati (euro) | Valoare chirie dupa pondere venituri (euro) | | |
|--------------------------|-----------------|------------------------|--|---|--|---|---|--|------------------------------|-------------------------|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | | | | Venit/mem. de familie mai mic sau egal cu sal. minim brut pe economie (0.90) | Venit/mem de familie mai mare decat sal.minim brut/ec. si care nu dep. cu 100% sal.min. brut/ec (0.95) | Venit/mem. de familie mai mare decat 100%salariul minim brut pe economie (1.00) |
| 0 | 1 | 2 | 3 = 1 x 2 | 4 = 3 : 40 | 5 = 3 x 0.40% | 6 = 3 x 0.51% | 7 = 3 x 0.20% | 8 = 3 x 1% | 9 = 4 + 5 + 6 + 7 + 8 | 10 = 9/12 | 11 = 10 x rang(0.9) | 12 = 11 x 0.90 | 13 = 11 x 0.95 | 14 = 11 x 1.00 |
| 1 | 43,05 | 394,83 | 16997,22 | 424,93 | 86,69 | 86,69 | 33,99 | 169,97 | 802,27 | 66,86 | 60,17 | 54,15 | 57,16 | 60,17 |
| 1 | 47,62 | 394,83 | 18801,57 | 470,04 | 95,89 | 95,89 | 37,60 | 188,02 | 887,43 | 73,95 | 66,56 | 59,90 | 63,23 | 66,56 |
| 2 | 76,76 | 394,83 | 30306,78 | 757,67 | 154,56 | 154,56 | 60,61 | 303,07 | 1430,48 | 119,21 | 107,29 | 96,56 | 101,92 | 107,29 |

Director
Ing. Ciceirlan, Gheorghe



Sef birou fond locativ,
Os.jr. Lefter Anica

Birou fond locativ,
Insp.de spec.Vasile Victor

